

Un partenariat public-privé pour la réalisation d'une chaufferie biomasse

Centre hospitalier de Périgueux

LOCALISATION GEOGRAPHIQUE :
Dordogne – 24 Périgueux

TYPE D'ETABLISSEMENT : Sanitaire

STATUT : Public

NOMBRE DE LITS : 1 250

NOMBRE DE SALARIES : environ 2 500

PRESENTATION DE LA DEMARCHE

Dans le cadre d'une extension, le Centre hospitalier de Périgueux a fait le choix d'une nouvelle centrale de production thermique à partir de biomasse qui sera mise en service à l'hiver 2011-2012.

Elle sera conçue, réalisée et exploitée (incluant également la maintenance de l'ensemble des réseaux chauffage-ventilation-climatisation) par Cofely dans le cadre d'un contrat de PPP (partenariat public/privé), établi sur 22 ans.

LES ENJEUX POUR LE CENTRE HOSPITALIER

- Disposer de moyens de production de chaleur suffisants et sécurisés.
- Remplacer les moyens actuels obsolètes et vétustes tout en préservant la continuité de service public.
- Réaliser des économies sur le poste énergétique, tout en ayant une démarche environnementale.
- Améliorer la qualité de la maintenance par la mise en œuvre d'un gros entretien et renouvellement sur tout ou partie des installations.

L'INSTALLATION VA COMPRENDRE

- deux chaudières bois d'une puissance totale de 5,6 MW couverture d'au moins 90 % des besoins thermiques (chauffage et eau chaude sanitaire).
- deux chaudières gaz/fod d'une puissance totale de 8,5 MW pour l'appoint et le secours.

Les 1 100 tonnes de bois proviendront d'une plateforme de tri et préparation à moins de 40 km du centre hospitalier et seront issues de broyats de palettes et de plaquettes forestières locales.

Par ailleurs, des panneaux photovoltaïques d'une puissance de 6 kW équiperont l'arche réalisée sur le fronton de la centrale et alimenteront la chaufferie.

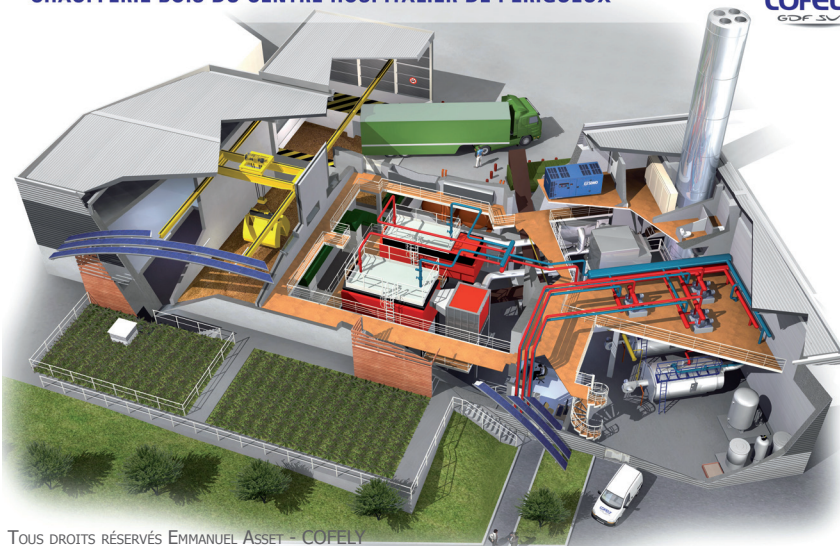


C'est un contrat permettant de concilier performance économique, développement durable et sécurisation des installations »

Bruno ANCEAU,
Directeur des Travaux
et du Patrimoine,
Centre hospitalier de
Périgueux

CHAUFFERIE BOIS DU CENTRE HOSPITALIER DE PERIGUEUX

COFELY
GDF SUEZ



Tous droits réservés EMMANUEL ASSET - COFELY

UN PROJET AMBITIEUX, UN INVESTISSEMENT IMPORTANT

Cofely va investir au total 5,5 millions d'euros HT dans le projet et bénéficiera du soutien financier de l'ADEME et des fonds européens FEDER à hauteur de 2 millions d'euros, soit une subvention de 30% de l'investissement. Le contrat de fourniture de chauffage et eau chaude sanitaire, entre l'établissement CH Périgueux et Cofely, s'élève à 2 millions d'euros par an.

les Chiffres clés

Gains énergétiques :	Energie fossile substituée : 2 463 tonnes équivalent pétrole (tep) / an Chauffage et eau chaude sanitaire issue à 90% du bois énergie
Gains environnementaux :	7 000 tonnes de CO ₂ par an
Gains financiers :	Plusieurs centaines de milliers d'euros par an sur le combustible Visibilité financière connue et contractualisée sur 22 ans

le Conseil efficacité énergétique

Un rendement plus important et une énergie moins chère

Enseignements :

Particularité du projet

Contrat de partenariat public/privé (PPP)

Facteur clé de réussite du projet

Stabilité du prix de l'énergie sur la durée du contrat : le prix de la biomasse est plus économique et est déconnecté de la volatilité du prix des énergies fossiles.

Limite

Un contrat de partenariat sur une longue durée : 22 ans

Vue virtuelle de la façade sud de l'hôpital de Périgueux



TOUS DROITS RÉSERVÉS EMMANUEL ASSET - COFELY